

Interessentenbogen

Mietinteressent(in)

Zum Haushalt gehörende Personen/Kinder:

Name:	Anzahl Erwachsene:
Vorname:	Anzahl Kinder:
Telefon:	Haustiere: <input type="checkbox"/> Ja / Nein <input type="checkbox"/>
E-Mail:	Tierart:
Straße:	Sind Sie bereits Mieter bei uns: <input type="checkbox"/> Ja / Nein <input type="checkbox"/>
Ort:	

Angaben zur gewünschten Wohnung

Balkon/Terrasse Barrierearm

Wohnlage:

Voerde-Mitte Voerde-Nord Altenvoerde Bülbringen Breckerfeld
 Hasperbach Häufigen Oberbauer Homberge

Geschosslage:

EG 1.OG 2.OG DG Egal

Max. Gesamtmiete: _____ € inkl. Heizung exkl. Heizung

Anzahlzimmer: : _____

Besondere Wünsche: _____

Wie sind Sie auf unser Wohnungsangebot aufmerksam geworden? _____

Mir ist bekannt, dass durch Ausfüllen dieses Bogens kein Anrecht auf eine Wohnung erworben wird. Wir weisen darauf hin, dass die mit diesem Fragebogen erhobenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der Erstellung und Unterbreitung geeigneter, Ihren und unseren Vorstellungen / Bedürfnissen entsprechender Angebote unter Einsatz von EDV verarbeitet und genutzt werden. Ihre mit dem Mietinteressentenbogen ermittelten Daten werden grundsätzlich sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dient. Insofern wird auf das rückseitige Informationsblatt zur [Informationspflicht](#) gem. Art. 13 DSGVO verwiesen.

Ja, ich habe den Hinweis gelesen.

Mietinteressent

die Voerder eG

Lohernockenstr. 28

58256 Ennepetal

E-Mail: info@die-voerder.de

Tel.: 02333-9682-0 FAX: 02333-9682-48

Datum, Unterschrift

Informationspflicht gemäß EU-DSGVO

1. Name oder Firma der verantwortlichen Stelle	- die Voerder-Baugenossenschaft Enepetal-Voerde eG
2. Inhaber, Vorstände, Geschäftsführer	- Herr Henning Pohl - Herr Achim Spannagel
3. Anschrift der verantwortlichen Stelle	- Lohemockenstr. 28, 58256 Enepetal
4. Datenschutzbeauftragter	Ingo Müller geprüfter Datenschutzbeauftragter VdW Treuhand GmbH Kanzenstraße 2 40472 Düsseldorf Telefon: 0211.95.99-0 Email: mueller@vdm-treuhand.de Sitz der Gesellschaft: Golsteinstr. 29, 40211 Düsseldorf
Stellvertreter:	Frank Vohwinkel (Anschrift gleichbleibend)
5. Zweckbestimmungen der Datenerhebung, -verarbeitung oder -nutzung	- Vermietung von Wohnraum: <ul style="list-style-type: none"> o Anbahnung und Durchführung eines rechtsgeschäftsähnlichen Schuldverhältnisses o Interessenverwaltung o Mietverwaltung o Abrechnung (Miete, Betriebskosten, etc.) o Verwaltung o Wohnungsverwaltung (kaufmännisch/technisch) Rechtsgrundlage: Vertrag bzw. Vertragsanbahnung, Heizkostenverordnung, Meldegesetze - Verkauf von Immobilien <ul style="list-style-type: none"> o Planung und Durchführung von Bestandsveräußerungen Rechtsgrundlage: Vertrag bzw. Vertragsanbahnung - Beschäftigungsverhältnisse (Mitarbeiter): <ul style="list-style-type: none"> o Abschluss, Durchführung und Beendigung von Beschäftigungsverhältnissen Rechtsgrundlage: Vertrag bzw. Vertragsanbahnung, EStG, Sozialgesetzbücher, Betriebsverfassungsgesetz - Verwaltung der Mitgliedschaft bei Genossenschaften: <ul style="list-style-type: none"> o Führung der Mitgliederliste o Dividendenausschüttung o Abfrage KISIAM o Meldung 45d EStG (Freistellungsaufträge) Rechtsgrundlage: Vertrag, Genossenschaftsgesetz, Einkommensteuergesetz
6. Empfänger oder Kategorien von Empfängern, denen die Daten mitgeteilt werden können	- Interne Empfänger: <ul style="list-style-type: none"> o Weitere Abteilungen der „die Voerder“ die mit Verarbeitungstätigkeiten bzgl. der Erfüllung der Verpflichtungen aus dem Vertragsverhältnis beauftragt sind. o Zur Wahrung berechtigter Interessen der „die Voerder“ (z.B. Forderungsmanagement) o Abteilungsverteilung im Rahmen der Anbahnung bzw. Durchführung eines Beschäftigungsverhältnisses Externe Empfänger: <ul style="list-style-type: none"> o IT-Dienstleister bzw. Softwaresystemhäuser für EDV-Anwendungen (z.B. externe IT-Administration, ERP-Systemhersteller, etc.)

<ul style="list-style-type: none"> o Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Berater o Rechtsanwältin (Mietstreitigkeiten, Inkasso, Räumung) o Messdienstunternehmen o Handwerker (Instandhaltung, Modernisierung, Reparaturmaßnahmen) o Inkasso-Unternehmen o Auskunftsteilen o Banken o Mietinteressenten bei Folgevermietung o Energieversorgungsunternehmen o Dienstleister Gehaltsabrechnung o Kommunikationsdienstleister - Ämter und Behörden <ul style="list-style-type: none"> o Landratsämter, Wohnungsämter, Gemeinden (für Sozialwohnungen/Wohnberechtigungsschein erforderlich) o Gerichte o Sozialamt o Finanzamt o Arge/Jobcenter o Einwohnermeldeamt o Bundeszentralamt für Steuern 	
7. Regelfristen für die Löschung der Daten	Entsprechend der gesetzlichen Aufbewahrungszeiträume oder Angaben auf den jeweiligen Formularen
8. eine geplante Datenübermittlung in Drittstaaten	Keine Übermittlung außerhalb der EU
9. Betroffenenrechte	Betroffene Personen haben ein Recht auf: <ul style="list-style-type: none"> - Auskunft über Ihre gespeicherten und verarbeiteten personenbezogenen Daten - Berichtigung der hinterlegten personenbezogenen Daten - Löschung nicht mehr benötigter Daten - Einschränkung der Nutzung der Daten - Widerspruch (speziell bei zuvor gegebenen Einwilligungen) - Datenübertragbarkeit Bitte richten Sie Anfragen bzgl. der Wahrung/Umsetzung Ihrer Rechte an: info@die-voerder.de
10. Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde	Gemäß Artikel 77 EU-DSGVO haben Sie das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die EU-DSGVO oder das BDSG verstößt. Beschwerden richten sie bitte an das Landesbeauftragte für den Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen https://www.idi.nrw.de/
11. Information bzgl. der Bereitstellung der personenbezogenen Daten	Sämtliche Daten welche der „die Voerder“ bereitgestellt werden, sind notwendig um die Durchführung eines Mietverhältnisses, eines Immobilienkaufs, einer Mitgliedschaft in der Genossenschaft, die Wohnungseigentumsverwaltung oder eines Beschäftigungsverhältnisses gewährleisten zu können. In jedem dieser Fälle bezieht sie die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung der personenbezogenen Daten der Betroffenen auf ein entsprechendes Vertragsverhältnis oder der Anbahnung eines Vertragsverhältnisses oder auf gesetzlichen Vorschriften.
12. Automatische Entscheidungsfindung (§ 13 Abs. 2f DSGVO)	Eine automatisierte Entscheidungsfindung erfolgt nicht.